

ПРОТОКОЛ №2 заседания правления СНТ «Арфа»

08 июля 2023 года

массив Белоостров Всеволожского района, тер. СНТ «Арфа»

Присутствовали: Кулаков М.Ю., Братилова Т.И. (секретарь), Карякин А.Н.,
Ванина А.Г., Шабалкин А.М., Кривенький А.А., Рязанцев Е.С.

Приглашенные: Климов М. , Платонов Р.В., Румановский А.

Повестка дня:

1. Результаты проведенного анализа состава воды скважины, запрет санитарно-эпидемиологической службы на ее использование в питьевых целях, возможные способы устранения нарушений.
2. Состояние официального сайта СНТ «Арфа», возможности его модернизации.
3. Замена труб под дорожным покрытием на стыке 2, 3, 4 линий и Въездного проспекта
4. Ремонт подъездной дороги
5. Вывоз ТБО

1

Кулаков М.Ю. напомнил присутствующим о полученном результате проведенного анализа воды из скважины СНТ «Арфа» - единственного официального водного источника, используемого всеми садоводами, официальном запрете санитарно-эпидемиологической службы на использование данной воды в питьевых целях.

Климов М. озвучил результаты повторных исследований воды, проведенных в других, независимых лабораториях, подтверждение полученных результатов о повышенном содержании уровня фтора в воде, что делает ее непригодной для употребления в питьевых целях. Также были озвучены способы очистки и минерального обогащения воды, а также примерная стоимость материальных затрат на очистку воды.

Рязанцев Е.С. предложил не вкладывать средства в организацию системы очистки воды, предложив это осуществлять садоводам индивидуально.

Решение:

1. Вопрос об организации системы очистки воды, получаемой из скважины, вынести на общее собрание для голосования
2. Разместить на информационном щите у скважины заключение об использовании воды исключительно в технических целях.
3. Провести ремонт кунга у скважины.

2

Платонов Р.В. рассказал о перспективах IT-инфраструктуры, о возможностях официального сайта, которые до данного периода времени не использовались (возможность создания личных кабинетов садоводов, личных обращений по актуальным вопросам, наличие реестра садоводов и пр.)

Решение:

Продолжить работу с сайтом, обновив актуальную информацию, расширяя его функциональную составляющую.

3

Карякин А.Н. проинформировал о необходимости замены дренажных труб под дорожным покрытием на стыке 2, 3, 4 линий и Въездного проспекта в связи с износом.

Решение:

Уточнить стоимость необходимых материалов, составить смету для проведения ремонтных работ.

4

Карякин А.Н. проинформировал о возможности ремонта оставшейся части (176 м) подъездной дороги методом укладки асфальтовой крошки на выгодных условиях

Решение:

Поручить Карякину А.Н. составление технического задания и сметы по ремонту 176 м подъездной дороги, предоставить данные к следующему заседанию правления.

5

Кулаков М.Ю. проинформировал о поступающих жалобах садоводов на несвоевременный вывоз ТБО с контейнерной площадки, ее захламленность, близком расположении к помещениям правления и строжки, а также месту выездной торговли молочными продуктами.

Румановский А. проинформировал об условиях дополнительного вывоза ТБО, возможностях отдельного сбора ТБО, а также предполагаемых изменениях правилах и порядке вывоза ТБО.

Решение:

Проработать вопрос зонирования въездного участка, перенести место сбора ТБО ближе к лесной зоне, оборудовав площадку с соответствии с действующими требованиями.

Председатель правления

Кулаков М.Ю.

Секретарь

Братилова Т.И.

Члены правления

Ванина А.Г.

Карякин А.Н.

Кривенький А.А.

Рязанцев Е.С.

Шабалкин А.М.