Уважаемые садоводы!

На последнем [собрании](https://manager.kvado.ru/sites/protocols/update/14560) правление решило заключить договор с электриком на обслуживание наших электросетей. Все работы по обслуживанию электросетей давно наболели и крайне необходимы. А поскольку мы обещали, что будем вести дела открыто, рассказываем подробнее о том, как будет происходить работа с электриком.

1. ИП Баласанов будет работать по договору. Он имеет все необходимые допуски и владеет автовышкой.
2. Согласно коммерческому предложению, после подписания договора электрик будет обязан:

* Осуществлять ежемесячный регулярный осмотр электрических сетей СНТ на предмет технического состояния и наличия фактов несанкционированного подключения к электросетям CHT.
* Осуществлять периодическую проверку в вечерние часы исправности уличных фонарей вдоль дорог СНТ, их ремонт и замену при необходимости, а также замену перегоревших ламп в фонарях с использованием спецтехники. (массовая замена в договор не входит)
* Осуществлять осмотр трансформаторных подстанций, проверку выходных напряжений и тока, не дожидаясь решения Правления СНТ.
* Осуществлять профилактический осмотр низковольтных распределительных щитов.
* Соблюдать правила внутреннего распорядка СНТ, требования инструкций по технике безопасности, противопожарной безопасности, действующих в организации Заказчика.
* В случае аварийного выключения подачи электроэнергии незамедлительно выявить его причины и принять все меры по восстановлению обеспечения CHT электроэнергией.
* Обеспечивать правильную эксплуатацию, проведение и организацию качественного ремонта электросетей и электрооборудования СНТ в соответствии с инструкциями по техническому обслуживанию, действующими техническими условиям и нормами.
* По решению Правления СНТ проводить работы по отключению собственников СНТ от электросетей CHT на линии разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности.
* До 30 числа каждого месяца снимать показания общих расчетных счетчиков на подстанции CHT.
* Докладывать Председателю СНТ (Правлению СНТ) о техническом состоянии электрооборудования и всех нарушениях правил использования электроэнергии на территории СНТ.
* В аварийных случаях и при обнаружении грубых нарушений правил использования электроэнергии производить немедленное отключение неисправного электрооборудования от электросети с обязательным уведомлением об этом председателя СНТ (Правления СНТ).
* Выполнять отдельные поручения Председателя СНТ (Правления CHT) в части содержания, обслуживания и ремонта электрооборудования СНТ.
* Производить замену сгоревших счетчиков или автоматов в системе АСКУЭ, а так же включение автоматов в случае срабатывания их.

Ежемесячная оплата за выше перечисленное – 20 000 руб. без учета 6% налога. С налогом сумма составит 21200 руб.  
Обслуживание будет производиться с использованием автовышки АГП 18.  
Замена магистрального СИП, а так же восстановление сети вследствие упавшего дерева или пожара не входит в стоимость.