

**Протокол №9**  
**заседания правления СНТ «Арфа»**

09 февраля 2024 года

Telegram-чат Правление СНТ «Арфа»

Участвовали: Кулаков М.Ю., Братилова Т.И., Ванина А.Г., Рязанцев Е.С., Кривенький А.А.

Повестка дня:

1. Предоставление отчета по расходованию средств СНТ по смете за 1 полугодие.
2. Необходимость увеличения мощности поставляемой электроэнергии в СНТ «Арфа».
3. Работа с задолжниками по оплате электроэнергии и членских взносов.

1. Председатель СНТ Кулаков М.Ю. проинформировал, что бухгалтером СНТ подведен итог по расходованию средств по смете за 1 полугодие. Отчет также отправлен членам ревизионной комиссии для анализа финансовой деятельности правления.

Единогласно принято решение, что для общего ознакомления отчет предоставить по истечении полного финансового года, в соответствии с требованиями действующего законодательства и Устава СНТ «Арфа».

2. Председатель СНТ Кулаков М.Ю. проинформировал, что в связи с участвовавшими заявками на увеличение потребляемой энергетической мощности, возникающими перебоями в обеспечении электроэнергией и невозможность реализации необходимых потребностей ввиду отсутствия необходимой мощности СНТ, в ОЭЖ был запрос на ее увеличение. ОЭЖ было предложено 2 варианта. Кулаков М.Ю. подробно ознакомил с каждым из предложений, преимуществах и недостатках каждого варианта.

Единогласно принято решение заблаговременно, до общего собрания, на всех информационных ресурсах, в доступной форме ознакомить собственников с предложенными вариантами. Для принятия окончательного решения вопрос включить в повестку общего собрания и принять решение по итогам общего голосования.

3. Председатель СНТ Кулаков М.Ю. проинформировал об имеющихся задолженностях некоторых собственников СНТ «Арфа» оплаты потребленной электроэнергии и членских взносов. Плюс установлено, что у 2 собственников прибор учета потребляемой электроэнергии работает некорректно, что требует замены данных приборов.

Рязанцев Е.С. предложил у собственников, задерживающих своевременную оплату потребленной электроэнергии произвести замену приборов потребления электроэнергии на современные модели, позволяющие ограничение подаваемой электроэнергии до разрешенного минимума при условии просрочки платежа до полного погашения задолженности. Собственникам, желающим лично контролировать количество потребляемой электроэнергии, по их желанию произвести замену на современную модель, с пультом. Учитывая стоимость подобного прибора учета электроэнергии, замену осуществлять за счет самого собственника (в стоимость включить стоимость счетчика и работ по его замене ввиду необходимости изменения самого подключения).

По наличию задолженностей в оплате членских взносов, предложено в соответствии с п. 10.8 действующего Устава СНТ «Арфа» с 01.03.2024 производить начисление пени в установленном размере с момента задержки платежа.

Данные предложения приняты единогласно.

Для общего сведения: член правления Карякин А.Н. покинул общий рабочий чат правления СНТ «Арфа»

Председатель правления

Кулаков М.Ю.

Секретарь

Братилова Т.И.

Члены правления

Ванина А.Г.

Рязанцев Е.С.

Кривенький А.А.